

Referencia: **MAXIM45X**  
Tipo inmueble: Estudio  
Operación: Venta  
Precio: **185.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: PLAZA MOLINA  
Planta: Baja  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8016  
Zona: SANT GERVASI



**M<sup>2</sup> construidos:** 72      **Suelo de:** parquet      **M<sup>2</sup> terraza:** 5  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** 1970      **Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 35

### Descripción:

PLAZA MOLINA. Precioso ESTUDIO LOFT de planta baja de 67 m<sup>2</sup>. + 5 m<sup>2</sup>. de terraza. Exterior y muy luminoso. Dispone de una habitación doble, con gran armario ropero. Salón, cocina equipada y baño completo. Dispone de calefacción, suelo de parket, y se vende amueblado. Instalaciones nuevas y servicios dados de alta. La Finca, señorial, es de obra vista con 2 ascensores. Zona muy centrada con todos los servicios a lado. Está escriturado como local y no dispone de cedula de habitabilidad. A solo 100 mt. de la Plaza Molina.